

## **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud u Zadru

Poslovni broj spisa St-443/2020

Dužnik: KUĆA NET d.o.o. u stečaju, Zadar, put stanova 20, OIB:01077120875

### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 19.rujna 2025.g. do 18.12.2025.g.**

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

U gore navedenom periodu nema promjena u stečajnoj masi .

**Podneskom stečajnog upravitelja naslov je obavješten kako je u ovršnom postupku koji se pred Općinskim sudom u Zadru vodi pod posl.br. Ovr-952/2022 doneseno Rješenje Županijskog suda u Sisku pod posl.br.GŽ Ovr-346/2022, a kojim rješenjem je odbačena žalba ovršenika kao nepravovremena, odbijen zahtjev ovršenika za naknadu troškova žalbe i odbijena žalba ovršenika I treće osobe Larsda Mikaela Blixta kao neosnovana te potvrđeno rješenje Općinskom suda u Zadru pod Ovr-190/2020.**

**Vjeerovnik Stečajna masa iz PERGOLA d.o.o. u stečaju dostavio je u spis obračun tražbine osigurane razlučnim pravom.**

**Rješenjem naslova određeno je ročište radi diobe kupovnine od prodaje nekretnina za dan 22.siječnja 2026.g.**

### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona – jedina nekretnina, koja je predstavljala cijelu stečajnu masu dosuđena je i predana kupcu Jadranki Hautmann

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu – unovčena je nekretnina katastarske oznake čest.br.686/1 označena kao Klanice, dvorište, maslinjak ukupne površine 1028 m2 upisana u K.O.Nin-Zaton za iznos od 1.822.615,00 kuna / 241.902,58 EUR

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga - nema neunovčenih predmeta stečajne mase

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji – nije ostvareno razlučno pravo

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji – nije ostvareno izlučno pravo.
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju – nema vjerovnika stečajne mase
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka – nema radnika
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe) – nije bilo dioba
9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju –**očekuje se donošenje odluke o diobi kupovnine, i pristupanje završnoj diobi.**

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Šibenik, 18.prosinca 2025 .g.

Milan Macura, dipl.iur.